



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสูง

เรื่อง ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่
จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.
๒๕๖๒ ประกอบกับกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี
และ

รายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ประกาศ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บ
ภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี ซึ่ง
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓
และอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔๖วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือ
กำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ปฏิบัติตาม
กำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อน
กำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควรจะให้ขยายหรือให้
เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ จึงขอขยายเวลาการจัดทำประกาศราคาประเมิน
ทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราการจัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีรวมถึงการ
แจ้งการประเมินภาษี จากภายในวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ เป็นภายในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓

บัดนี้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสูง ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมิน
ทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสูง ประจำปี ๒๕๖๓ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว
แล้ว โดยให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๗) ภายในเดือนสิงหาคม
๒๕๖๓ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสูง อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ทั้งนี้ หากผู้ชำระภาษีได้รับการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการ
ประเมินไม่ถูกต้อง ผู้ชำระภาษีมีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวน ภายใน
สามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้ผู้เสีย
ภาษีมีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน
สามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และให้ผู้บริหารท้องถิ่นส่งคำอุทธรณ์ไปยังคณะกรรมการพิจารณา
อุทธรณ์การประเมินภาษีภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่รับคำอุทธรณ์ดังกล่าว กรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัย
อุทธรณ์ มีสิทธิฟ้องเป็นคดีต่อศาลภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา
๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ อนึ่ง หากมีข้อสงสัย
สามารถสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสูง หรือ โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒-๕๓๐๖๒๘
ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

จรูญ จันทะแสน
(นายจรูญ จันทะแสน)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสูง